

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Fed'in gelecek hafta gerçekleşecek toplantısına odaklanan küresel piyasalarda, ABD enflasyon verisi sonrasında başlayan satış baskısı dün de devam etti

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün küresel piyasalarda satıcı bir seyir görüldü. Avrupa borsaları, yüksek enflasyona ilişkin endişelerinin devam etmesiyle birlikte İngiltere hariç düşüşle kapandı. Kapanışta, gösterge endeks Stox Europe 600 %0,65 azalarak günü 414,74 puandan kapattı ancak gösterge endekste düşüşe rağmen Stox 600 bankacılık endeksinin günü %2,09 değer kazanarak kapatması dikkati çekti. Almanya DAX endeksi %0,55 azalırken İngiltere'de FTSE 100 endeksi %0,07 artışla yatay kapandı.

ABD'de dün açıklanan ekonomik veriler karışık sinyaller verirken, endeksler gün boyu negatif bir seyir izledi. Açıklanan verilere göre, perakende satışlar Ağustos'ta bir önceki aya göre %0,3 artarak piyasa beklentilerinin aksine yükseliş kaydetti. Perakende satışlarda yaşanan beklenmedik artışı, yüksek enflasyon ve sıkılaştırılan finansal koşullara rağmen ekonominin dirençli kaldığına işaret etti.

ABD'de ilk kez işsizlik maaşı başvurusunda bulunanların sayısı da 10 Eylül ile biten haftada 213 bine gerileyerek düşüşünü 5. haftaya taşıdı. Ülkede ithalat fiyat endeksi ise Ağustos'ta aylık %1 ve ihracat fiyat endeksi %1,6 azalarak düşüş göstermeye devam etti. Söz konusu verilere rağmen ABD'de sanayi üretimi ise Ağustos'ta aylık %0,2 azalarak piyasa beklentilerinin aksine düşüş gösterdi. New York Fed ile Philadelphia Fed'in imalat endeksleri de eski değerlerde gerçekleşerek sektördeki daralmaya işaret etti.

ABD kapanışında Dow Jones endeksi, 170 puanın üzerinde değer kaybetti ve %0,56 azalışla 30.961,82 puana geriledi. S&P 500 endeksi %1,13 azalarak 3.901,32 puana ve Nasdaq endeksi %1,43 kayıpla 11.552,36 puana geriledi.

Önceki gün %3,40 seviyelerine geri çekilen ABD 10 yıllık tahvil faizi dün %3,45 seviyesinin üzerine yükseldi. 2 yıllık tahvil faizi ise %3,896 seviyesi ile Kasım 2007'den bu yana en yüksek seviyeyi gördü. Dolar endeksi 109,0-110,0 bazındaki ve EURUSD paritesi 1,00 seviyesindeki seyrini koruyor. Ons altın 1.700 doların altında gerilemeye devam ediyor. Küresel risk iştahındaki azalışla birlikte kripto paralarda da düşüş seyri görülüyor.

Bitcoin fiyatı bu sabah 20 bin USD'nin altında. Brent petrol de gerilemeyi sürdürürken bu sabah 91,2 USD seviyesinde.

Bu sabah Çin'de açıklanan verilere göre Çin'de sanayi üretimi ve perakende satışlar, uygulanan sıkı COVID-19 tedbirlerine, karantinalara rağmen Ağustos ayında beklentilerin üzerinde büyüdü. Çin'de yeni konut fiyatları Ağustos'ta da düşmeye devam etti ve son 6 yılın en büyük düşüşünü gösterdi.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında genel olarak satıcı bir seyir görüyoruz. ABD vadeli cephesinde de bu sabah dükkü negatif görünümün devam ettiğini takip ediyoruz. VIX endeksi 26,3 seviyesinde.

Yurt dışında bugün Euro Bölgesi'nde TÜFE verisi piyasaların takibinde olacak. Rusya Merkez Bankası da aynı gün faiz kararını açıklayacak. Rusya Merkez Bankası Şubat ayında şok bir artışla %20,00 seviyesine çıkardığı faizi, son 5 toplantısında 1200 baz puan aşağı çekerek %8,00 seviyesine indirmişti. Bugünkü toplantıda da faizde 50 baz puan indirim bekleniyor. ABD'de ise günün tek öne çıkan verisi Michigan tüketici güveni öncü verisi olacak. Beklenti bu ay endeksin 58,2 puandan 59,3 puana yükselmesi yönünde oluşuyor.

Gelecek gündemde neler var?

Gelecek hafta ABD ve İngiltere Merkez Bankalarının faiz kararları öne çıkıyor. Pazartesi günü Japonya piyasaları resmi tatil nedeniyle kapalı olacak. Salı günü Japonya'da tüketici enflasyonu verisi takip edilecek. Yine Salı günü Almanya'da ÜFE verisi açıklanacak. Almanya'da ÜFE'nin %37,2'lik rekor seviyeden %32,0'ye gerilemesi beklenmektedir. Çarşamba akşam saatlerinde FED FOMC'nin faiz kararı piyasalar tarafından yakından takip edilecek. Fed'den bu toplantıda 75 baz puanlık faiz artırımı kararının gelmesi bekleniyor. Çarşamba gece saatlerinde ise Brezilya Merkez Bankası'nın faiz kararı takvimde yer alıyor. Brezilya'da politika faiz oranı %13,75 seviyesinde bulunuyor. Perşembe günü ise İngiltere Merkez Bankası'nın faiz kararı piyasaların odağında olacak. İngiltere Merkez Bankası'nın bu toplantısından 50 baz puanlık faiz artırımı kararı gelmesi bekleniyor. Cuma günü ise Almanya, Euro Bölgesi ve ABD'de Eylül ayı öncü PMI verileri takip edilecek.

16.09.2022

ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
S&P 500	3,901.4	▼ -1.13%	▼ -2.62%	▼ -7.34%	▼ -18.61%
Dow Jones	30,961.8	▼ -0.56%	▼ -2.56%	▼ -7.05%	▼ -15.86%
Nasdaq	11,552.4	▼ -1.43%	▼ -2.61%	▼ -10.13%	▼ -26.05%
S&P 500 Vadeli*	3,875.5	▼ -0.68%	▼ -3.25%	▼ -7.95%	▼ -18.99%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	12,956.7	▼ -0.55%	▲ 0.41%	▼ -5.43%	▼ -19.79%
FTSE 100	7,282.1	▲ 0.07%	▲ 0.28%	▼ -3.00%	▼ -2.97%
MSCI Europe	1,584.7	▼ -0.71%	▲ 0.58%	▼ -8.79%	▼ -24.91%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,162.9	▼ -1.16%	▼ -2.25%	▼ -2.08%	▼ -12.92%
Kospi	2,377.8	▼ -1.00%	▼ -0.27%	▼ -4.16%	▼ -20.46%
S&P BSE Sensex - Hindistan	59,392.6	▼ -0.90%	▼ -0.50%	▲ 0.98%	▼ -0.77%
IDX Composite - Endonezya	7,182.8	▼ -1.68%	▼ -0.68%	▲ 1.36%	▲ 7.28%
TAIEX - Tayvan	14,541.7	▼ -0.87%	▼ -0.29%	▼ -2.66%	▼ -21.51%
MSCI GOU Asya	514.4	▼ -0.34%	▲ 0.09%	▼ -3.14%	▼ -22.93%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	3,363.1	▼ -2.43%	▼ -2.16%	▲ 18.86%	▲ 71.27%
MOEX - Rusya	2,446.6	▲ 0.44%	▲ 2.36%	▲ 13.72%	▼ -36.84%
WIG - Polonya	50,571.9	▲ 0.55%	▲ 2.99%	▼ -7.98%	▼ -28.24%
Prag SE - Prag	1,246.5	▲ 1.00%	▲ 6.34%	▼ -0.26%	▼ -13.26%
S&P/BMV IPC - Meksika	46,769.8	▲ 0.05%	▲ 1.05%	▼ -2.17%	▼ -11.78%
Merval - Arjantin	144,765.6	▼ -1.35%	▲ 2.30%	▲ 18.53%	▲ 69.74%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,950.6	▼ -0.54%	▼ -1.85%	▼ -3.63%	▼ -2.59%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,829.5	▼ -0.77%	▼ -0.04%	▼ -4.84%	▲ 4.16%
FTSE/JSE All - Endonezya	67,568.3	▼ -0.58%	▲ 0.46%	▼ -3.12%	▼ -9.97%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,462.8	▲ 0.93%	▲ 3.08%	▲ 2.02%	▲ 7.67%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



Endeks, küresel borsalarda devam eden satış baskısıyla satıcıları başlangıç yapabilir

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün BIST 100 endeksi güne %0,15 artışla 3.452,15 puandan başlangıç yaptı. Gün içinde yüksek volatilité dün de devam etti. Açılışın ardından 3.494,38 puana kadar yükselen endeks, satışların kuvvetlenmesiyle düşüşe geçti. 3.355,15 puana kadar geri çekilen endeksin yanı sıra bankalardaki sert düşüşler de devam etti. Özellikle bankacılık sektöründeki satışların yoğun bir şekilde devam etmesi endeksin aradığı desteği bulmasına izin vermedi. Endekste tüm banka hisselerinde taban seviyeler dün de devam etti. Bankacılık endeksi %9,87 düşüş ile 3660,55 puandan günü tamamladı. Endeks günü negatif tarafta, %2,43 düşüşle 3.363,12 puandan tamamladı. Dün sinai endeks de %0,78 gerilerken ulaştırma endeksi ise %0,08 yükselişle yatay kapandı. Endekste toplam işlem hacmi 82,0 milyar TL oldu.

Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalara ilişkin olarak endeksin bugün, küresel borsalarda devam eden satış baskısıyla birlikte güne satıcıları başlangıç yapabileceğini tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde günü TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi sonuçları da piyasalar tarafından yakından takip edilecek. Önceki ankette 2022 yıl sonu için enflasyon beklentisi en son %70,60 seviyesine yükselmişti. Yine aynı gün TCMB, konut fiyatları endeksi verilerini açıklayacak. Konut fiyatları yıllık nominal %160,57 ile rekor kırmıştı. Bugün ayrıca Cumhurbaşkanımız Erdoğan, Şanghay İşbirliği Örgütü Zirvesi'ne katılacak. Erdoğan, zirveye katılan ülkelerin liderleriyle ikili görüşmeler gerçekleştirecek.

Gelecek gündemde neler var?

Gelecek hafta yurt içinde piyasaların odağında TCMB PPK Eylül ayı faiz kararı olacak. TCMB, piyasa beklentilerinin aksine haftalık gösterge repo faizinde geçtiğimiz ay indirimine gitmiş ve faiz oranı %14,00 seviyesinden %13,00 seviyesine indirilmişti. TCMB, geçen yılın son 4 toplantısında faizde toplam 500 baz puan indirimine gittikten sonra, bu yılın ilk 7 toplantısında faizde bir değişiklik yapmamıştı. Foreks anketine göre 22 Eylül Perşembe günü gerçekleşecek toplantıya ilişkin medyan beklenti, faizin %13,00 seviyesinde sabit bırakılacağı yönünde oluştu. Ankette ortalama tahmin ise 50 baz puanlık indirim işaret etti. Ankete katılan 15 ekonomistin 8'i TCMB'nin faizi sabit bırakmasını, 7'si ise indirimine gitmesini bekliyor. Yine Perşembe günü Eylül ayı Tüketici Güven Endeksi verisi takip edilecek. Tüketici güven endeksi, Ağustos ayında bir önceki aya göre %6,1 oranında artmış; Temmuz ayında 68,0 olan endeks, Ağustos ayında 72,2 olmuştu.

BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sinai
Kapanış	3,363.1	3,660.6	5,194.8
Günlük Değ.	▼ -2.43%	▼ -9.87%	▼ -0.78%
Haftalık Değ.	▼ -2.16%	▼ -13.92%	▼ -0.47%
Yıllık Değ.	▲ 81.04%	▲ 129.40%	▲ 52.60%
Hacim (milyar TL)	82.0	17.7	30.3
Günlük Değ.	▲ 12.58%	▲ 34.87%	▼ -8.58%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	51.3	12.7	20.6
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 59.84%	▲ 39.19%	▲ 47.49%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.2605	18.2562	▼ -0.02%
€/Ş	0.9998	0.9990	▼ -0.08%
\$/#	143.39	143.33	▼ -0.04%
Altın	1,667.0	1,663.4	▼ -0.22%
S&P*	3,908.5	3,915.6	▲ 0.18%
Nasdaq*	11,925.7	11,949.8	▲ 0.20%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

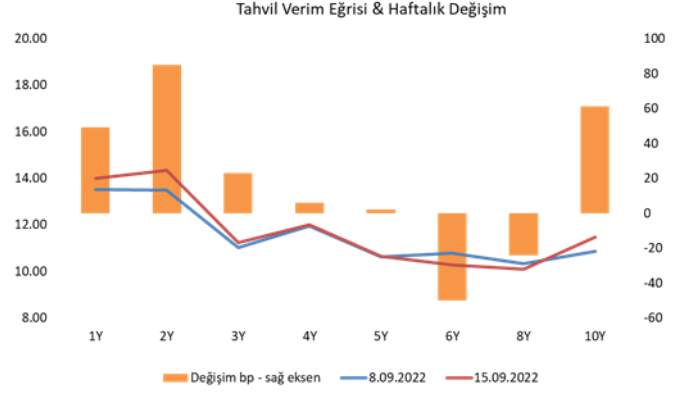
Değişimler	15/09/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	671.6	● 3.09%	● -6.11%	● -12.7%	● 114.0%
Türkiye 5 Yıllık	720.6	● 2.94%	● -3.19%	● -8.2%	● 89.6%
Türkiye 10 Yıllık	684.9	● 3.22%	● -1.87%	● -6.4%	● 64.8%

Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

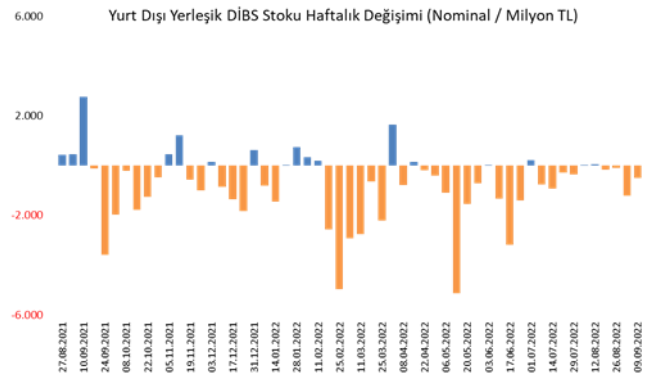
ABD'de ekonomik verilerin karışık görünüm sergilediği günde Doların küresel piyasalarda güçlü seyrini koruması sonucunda Dolar Endeksi 109,7 seviyesinde fiyatlandı. Küresel tahvillerde yakın vadelerde daha çok olmak üzere satıcılı seyir izlendi. Bu kapsamda ABD 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %3,44, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 5 bp artışla %1,77, İtalya 10 yıllık tahvil faizi 5 bp artışla %4,05 seviyesine yükseldi. Diğer yandan FED'den agresif faiz artırımı beklentileriyle ABD tahvil verim eğrisinde, 2-30 yıllık gösterge tahviller arasındaki negatif fark artarak -38,5 bp ile 2000 yılı seviyelerinde seyrediyor. Hazine döviz cinsi tahvillerde de satış eğilimi devam ederken, 2033 vadeli 10 yıllık gösterge tahvil faizi 8 bp artışla %10,19 seviyesine yükseldi. Yurt içi TL tahvil piyasasında, karışık seyir izlenirken işlem hacmi 2,7 milyar TL'ye geriledi. Hazine 2 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 1 bp azalışla %14,37, 10 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 7 bp artışla %11,50 seviyesine yükseldi.

TL likidite tarafında TCMB 78 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 102 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 272 milyar TL'ye yükseldi. TCMB ayrıca kotasyon swap işlemleri ile de aynı gün valörlü 6,3 milyar TL ilave fonlama gerçekleştirdi.

TCMB menkul kıymet verilerine göre 9 Eylül ile biten haftada, DİBS stoku 2,2 milyar TL artışla 1,702 trilyon TL nominal olurken, aynı hafta YD yerleşiklerin DİBS stoku ise 494 milyon TL azalışla 20,3 milyar TL seviyesine geriledi. Böylece YD yerleşiklerin DİBS stoku içindeki payı %1,19'a geriledi. Yurt içi yerleşiklerin döviz mevduatlarında ise geçtiğimiz hafta parite etkisinden arındırılmış olarak toplamda 663 milyon \$ artış izlendi. Dağılım olarak gerçek kişilerde 400 milyon \$ azalış, tüzel kişilerde ise 1,1 milyar \$ artış görüldü.



Dönem	Mayıs 22	Haziran 22	Temmuz 22	Ağustos 22	15.09.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1553.03	1571.43	1590.72	1609.14	1617.75
Aylık Ortalama	13.99%	14.34%	14.37%	13.56%	12.99%
PPK Toplantı Tarihi	22.09.2022 Perşembe	Günlük TLREF Oranı		11.80%	



Yurt İçi Haberler

TÜİK verilerine göre, Türkiye genelinde toplam konut satışları Ağustos ayında yıllık bazda %12,7 azalırken, aylık bazda ise %31,5 artış göstererek 123.491 adet seviyesinde gerçekleşti. Böylelikle geçen yılın Ağustos ayının ardından yıllık bazda ilk kez geçen ay yaşanan gerilemenin bu ay da devam ettiğini izliyoruz. Geçtiğimiz yıl Ağustos ayında toplam konut satışları 141.400 adet seviyesinde gerçekleşmişti. İpotekli konut satışlarının bir önceki yılın aynı ayına göre %19, diğer konut satışlarında da %11,1'lik azalış görüldü. Öte yandan, ilk defa satılan konut sayısı bir önceki yılın aynı ayına göre %8,5 azalarak 39.025 adet olurken, ikinci el konut satışları da %14,5 azalışla 84.466 adet oldu. Yabancılara konut satışları ise Ağustos ayında 5.273 adet ile yıllık bazda %10,1 azalış görüldü. Yabancıların toplam konut satışlarındaki payı Ağustos ayında %4,3 olarak gerçekleşti (Ağustos 2021'de %4,1 seviyesindeydi).

Merkezi yönetim bütçe dengesi Ağustos'ta 3,6 milyar TL, faiz dışı dengesi ise 26,2 milyar TL fazla verdi. 2022 yılı Ağustos ayında merkezi yönetim bütçe giderleri 302,3 milyar TL, bütçe gelirleri 305,9 milyar TL ve bütçe fazlası 3,6 milyar TL olarak gerçekleşti. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 279,7 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 26,2 milyar TL olarak gerçekleşti. Bütçe, Ocak-Ağustos döneminde 33,13 milyar TL fazla verirken, faiz dışı fazla 207,12 milyar TL oldu.

TCMB verilerine göre, **özel sektörün yurtdışından sağladığı toplam kredi borcu** 2021 sonuna göre 7 milyar dolar azalarak toplam 162 milyar dolar oldu. Uzun vadeli kredi borcu 2021 sonuna göre 7,1 milyar dolar düşüşle 154,5 milyar dolar oldu. Kısa vadeli kredi borcu 2021 sonuna göre 85 milyon dolar artışla 7,6 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti. Özel sektörün bir yıl içinde gerçekleştirilecek olan anapara geri ödemeleri toplam 44,2 milyar dolar oldu.

Yurt Dışı Haberler

ABD'de perakende satışlar Ağustos'ta düşüş beklentisine karşılık sürpriz biçimde arttı. Ticaret Bakanlığı'nın verilerine göre satışlar bu dönemde %0,3 arttı. Bloomberg anketine karılan ekonomistlerin medya tahmini %0,1 düşüştü. Önceki ayın verisi de %0'dan %0,4 düşüğe revize edildi. Otomobil hariç satışlar da değişim beklenmezken %0,3 yükseldi.

ABD'de sanayi üretimi Ağustos'ta %0,2 azaldı. Beklenti değişim olmaması yönündeydi. İmalat sanayi üretimi şirket yatırımlarının etkisiyle 2. ayda da yükseldi. İmalat sanayi üretimi geçen ay %0,1 arttı. Beklenti yüzde 0,1 düşüştü. Otomotiv hariç sanayi üretimi %0,2 arttı. Kapasite kullanımı ise %80,3'ten %80,0'e düştü.

ABD'de işsizlik maaşına başvuruların sayısı geçen hafta da düşüşünü sürdürerek istihdam piyasasının ekonomik belirsizliklere rağmen güçlü seyrini koruduğunu gösterdi. Verilere göre, başvurular 10 Eylül'de sona eren haftada 5 bin düşüşle 213 bine geriledi. Beklenti verinin 227 bin olması yönündeydi.

Arjantin Merkez Bankası, enflasyonun yükselişini sürdürmesi üzerine faiz oranında 550 baz puan daha artışa gitti. Merkez Bankası'ndan yapılan açıklamaya göre, bu yılın 9. artışıyla faiz oranı %69,50'den %75,00'e çıkarıldı. Arjantin'de faiz kararının açıklanmasından bir gün önce açıklanan verilere göre enflasyon yıllık bazda %78,50'ye yükselmişti.

Çin'de yeni konut fiyatları Ağustos ayında da düşmeye devam etti ve son 6 yılın en büyük düşüşünü gösterdi. Çin'de emlak yatırımları Ocak-Ağustos döneminde geçen yılın aynı dönemine göre %7,4 azaldı. Yılın ilk 7 ayında düşüş %6,4 olmuştu.

Dünya Bankası, yüksek enflasyona karşı merkez bankaları eş zamanlı olarak faiz oranlarını artırdıkça 2023'te küresel resesyon riskinin arttığını bildirdi. Arz kesintileri ve iş gücü piyasası baskıları azalmadıkça çekirdek enflasyonun 2023'te %5'e ulaşabileceğine dikkat çekilen açıklamada, daha fazla faiz artırımı ve finansal piyasa stresinin küresel gayrisafi yurtiçi hasıla (GSYH) büyümesini 2023'te %0,5'e yavaşlatabileceği, bunun kişi başına %0,4'lük daralmaya denk olduğu kaydedildi.

Şirket Haberleri

Arçelik (ARCLK, Nötr): Şirket Yönetim Kurulu, paylarının %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Arçelik Pazarlama Anonim Şirketi'nin, bilanço ve özkaynak yapısının güçlendirilmesi amacıyla sermayesinde yapılacak 1 Milyar Türk Lirası tutarındaki sermaye artışına katılmasına ve söz konusu bedelin 2022 yılı içerisinde ödenmesine karar verildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ARCLK	F/K	16,7
Cari Fiyat (TL)	70,90	FD/FAVÖK	8,7
52H En Yüksek (TL)	84,40	FD/Satışlar	0,8
52H En Düşük (TL)	30,23	PD/DD	2,1
Piyasa Değeri (mn TL)	47.909,1	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.627,7	S1H	-1,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	15%	S1A	-13,0%
Endeks Payı (BIST100)	0,9%	S3A	-43,4%
Temettü Verimi	3,0%	S1Y	-4,5%
3A Hacim (mn TL)	342,0	YB	-28,7%

Kervan Gıda (KRVGD, Pozitif): Şirket stratejileri çerçevesinde Akhisar'da inşaatı devam eden fabrika binalarının büyük kısmının tamamlandığı ve bu nedenle; İstanbul tesislerinin Akhisar binalarına nakli için çalışmalarına başlanmasına, atıl duruma düşecek İstanbul Beylikdüzü'nde bulunan ve TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan son değerlendirme raporundaki değeri 402.950.000 TL olan fabrika binası ve arsalarının satış anındaki piyasa fiyatlarından satışının yapılması için Genel Müdürlük'e yetki verilmesine karar verildi. Satıştan sağlanacak olan fonların, faaliyet karlılığını artıracak şirket yatırımlarının finansmanı ve borçluluğun azaltılmasında değerlendirilmesine karar verildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KRVGD	F/K	13,9
Cari Fiyat (TL)	11,30	FD/FAVÖK	9,3
52H En Yüksek (TL)	14,14	FD/Satışlar	1,2
52H En Düşük (TL)	9,18	PD/DD	2,3
Piyasa Değeri (mn TL)	2.712,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	148,7	S1H	9,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	28%	S1A	-13,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-18,1%
Temettü Verimi	1,4%	S1Y	-143,7%
3A Hacim (mn TL)	35,0	YB	-92,5%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Türkiye Sigorta (TURSG, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında; 15.09.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 7,86 TL – 7,91 TL (ağırlıklı ortalama 7,882 TL) fiyat aralığından toplam 500.000 TL nominal değerli TURSG payları geri alınmış olup, toplam geri alınan payların sermayeye oranı %0,428'e ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TURSG	F/K	12,4
Cari Fiyat (TL)	7,86	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	8,36	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	3,83	PD/DD	2,3
Piyasa Değeri (mn TL)	9.129,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	500,7	S1H	13,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	18%	S1A	27,3%
Endeks Payı (BIST100)	0,2%	S3A	36,2%
Temettü Verimi	5,2%	S1Y	-68,8%
3A Hacim (mn TL)	141,6	YB	-12,0%

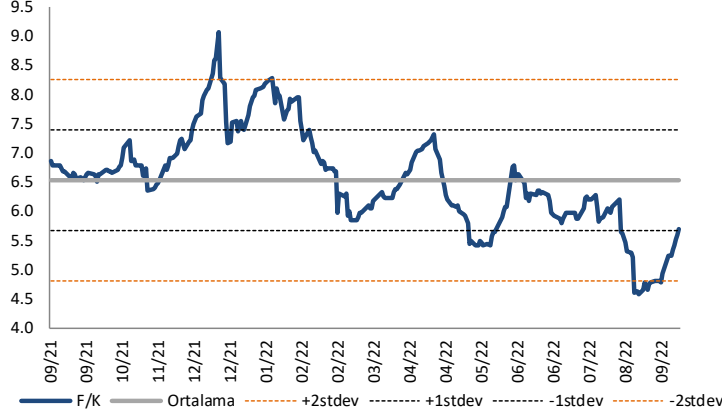
Orge Enerji (ORGE, Sınırlı Pozitif): İstanbul'da inşası devam etmekte olan bir proje kapsamında, yurt içi yerleşik bir müşteriden KDV dahil 987.099,78 USD tutarında elektrik malzemeleri siparişi alındı. Siparişin 3 ay içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ORGE	F/K	5,4
Cari Fiyat (TL)	12,89	FD/FAVÖK	5,9
52H En Yüksek (TL)	13,97	FD/Satışlar	2,2
52H En Düşük (TL)	5,63	PD/DD	2,3
Piyasa Değeri (mn TL)	1.031,2	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	56,6	S1H	-1,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	46%	S1A	5,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	32,8%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-26,6%
3A Hacim (mn TL)	35,9	YB	26,9%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

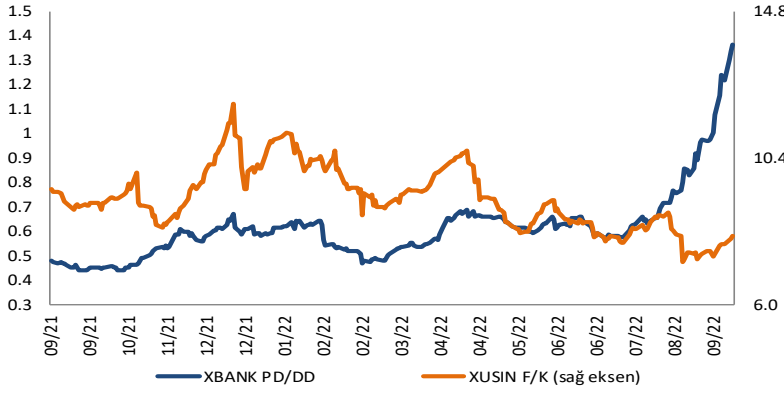


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.68x
Minimum	4.58x	4.58x
Maksimum	6.63x	9.06x
Ortalama	5.70x	6.54x
Minimuma Uzaklık	1.10x	1.10x
Maksimuma Uzaklık	-0.94x	-3.38x
Performans	-20.9%	-23.7%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %0; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %15 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.36x
Minimum	0.57x	0.44x
Maksimum	1.36x	1.36x
Ortalama	0.77x	0.62x
Minimuma Uzaklık	0.80x	0.93x
Maksimuma Uzaklık	0.00x	0.00x
Performans	70.3%	125.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %44; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %54.7 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



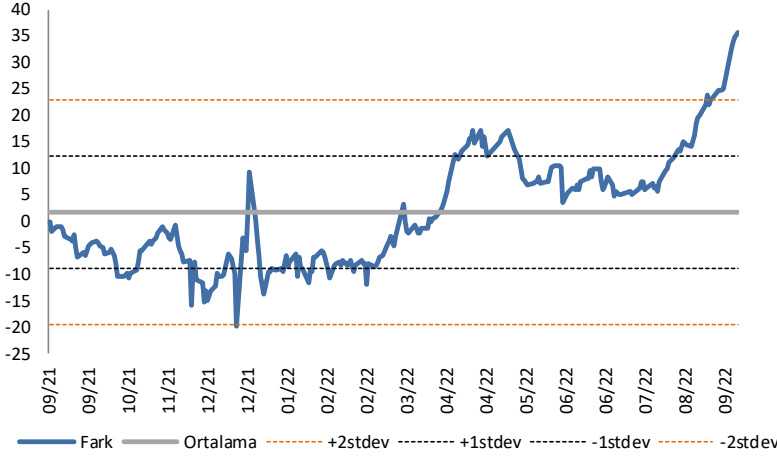
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		8.03x
Minimum	7.28x	7.28x
Maksimum	8.77x	12.01x
Ortalama	8.09x	9.16x
Minimuma Uzaklık	0.75x	0.75x
Maksimuma Uzaklık	-0.73x	-3.98x
Performans	-17.1%	-19.7%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %1; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %14 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

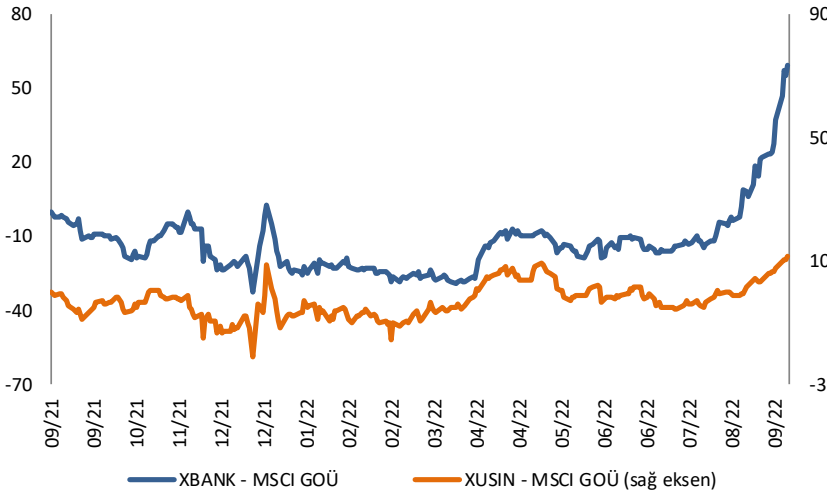
BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		35.81
Minimum	4.9	-19.9
Maksimum	35.8	35.8
Ortalama	12.8	1.7
Minimuma Uzaklık	30.9	55.7
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-8.5%	-25.7%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 23 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 34.1 puan yakınız.

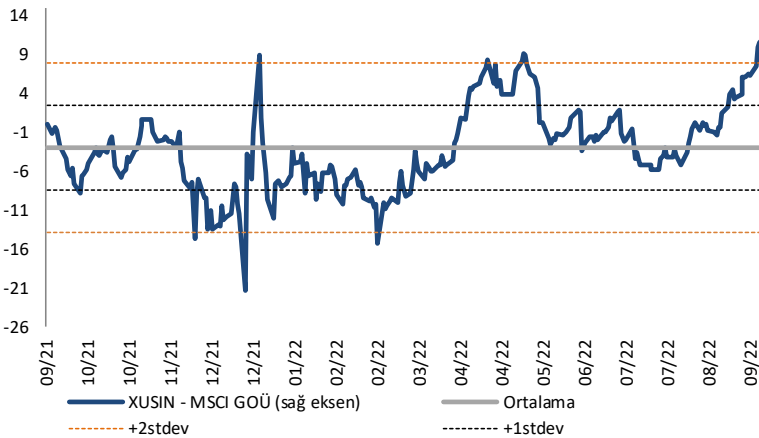
XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		59.5
Minimum	-16.8	-32.4
Maksimum	59.5	59.5
Ortalama	-1.2	-12.7
Minimuma Uzaklık	76.4	91.9
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-4.4%	-9.8%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 60.8 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 72.3 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		11.4
Minimum	-5.8	-21.3
Maksimum	11.4	11.4
Ortalama	-0.2	-3.0
Minimuma Uzaklık	17.2	32.7
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-4.8%	-16.5%

Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 14.4 puan uzağınız.

AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
12 Eylül		Çin	Sonbahar Ortası Festivali Tatil			
12 Eylül		Hong Kong	Sonbahar Ortası Festivali Tatil			
12 Eylül	09:00	Almanya	Ödemeler Dengesi (milyar euro)	Temmuz	-	16.2
12 Eylül	09:00	İngiltere	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	-	2.4%
12 Eylül	10:00	Türkiye	Ödemeler Dengesi (milyar dolar)	Temmuz	-	-3.46
12 Eylül	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı	Temmuz	-	10.3%
13 Eylül		Çin	1 Yıllık Gösterge Borç Verme Faizi	15 Eylül	2.75%	2.75%
13 Eylül	02:50	Japonya	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.9%	8.6%
13 Eylül	09:00	Almanya	TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	7.9%	7.9%
13 Eylül	09:00	Almanya	ZEW Anket Beklentileri	Eylül	-60	-55.3
13 Eylül	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Aylık)	Temmuz	-	1.3%
13 Eylül	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	-	8.5%
13 Eylül	15:30	ABD	TÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.1%	8.5%
13 Eylül	15:30	ABD	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ağustos	6.1%	5.9%
14 Eylül	07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık, Final)	Temmuz	-	-1.8%
14 Eylül	09:00	İngiltere	TÜFE (Yıllık)	Ağustos	10.4%	10.1%
14 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Aylık)	Temmuz	-0.7%	0.7%
14 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	1.2%	2.4%
14 Eylül	15:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	8.9%	9.8%
14 Eylül	15:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Yıllık)	Ağustos	7.0%	7.6%
15 Eylül		Çin	Yeni Kredi Miktarı (Yuan milyar)	Ağustos	1500	679
15 Eylül		Çin	M2 Para Arzı	Ağustos	12.2%	12.0%
15 Eylül	02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (milyar yen)	Ağustos	-2381	-1.433
15 Eylül	02:50	Japonya	İhracat (Yıllık)	Ağustos	24.4%	19%
15 Eylül	02:50	Japonya	İthalat (Yıllık)	Ağustos	46.8%	47.2%
15 Eylül	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi	Temmuz	-0.1%	-0.2%
15 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları	Ağustos		93.9K
15 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık)	Ağustos		-12.9%
15 Eylül	14:00	İngiltere	Bank of England Faiz Kararı	15 Eylül	2.275%	1.75%
15 Eylül	15:30	ABD	İşsizlik Başvuruları	10 Eylül	-	222b
15 Eylül	15:30	ABD	Empire İmalat	Eylül	-15.5	-31.3
15 Eylül	15:30	ABD	Perakende Satışları (Aylık)	Ağustos	0.0%	0.0%
15 Eylül	16:16	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ağustos	0.2%	0.6%
16 Eylül	05:00	Çin	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağustos	3.2%	2.7%
16 Eylül	05:00	Çin	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Ağustos	3.8%	3.8%
16 Eylül	10:00	Türkiye	TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi	Eylül		41.99%
16 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	9.1%	9.1%
16 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık, Final)	Ağustos	4.3%	4.3%
16 Eylül	17:00	ABD	Michigan Tüketici Güveni	Eylül Öncü	59.3	58.2

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma

Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Strateji, Makroekonomi, Bankacılık	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Dayanıklı Tüketim, Bankacılık	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

